

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
COMUNA GOGOSU
CONSILIUL LOCAL GOGOSU

HOTARAREA NR.18

privind trecerea unui teren din domeniul public al comunei Gogosu, jud. Dolj in domeniul privat al comunei Gogosu, jud. Dolj si acordarea dreptului de superficie in favoarea proprietarului constructiei edificate pe acest teren

Consiliul Local al comunei Gogosu, jud. Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.04.2018,

Avand in vedere :

- proiectul de hotarare nr.916/20.04.2018 privind trecerea unui teren din domeniul public al comunei Gogosu, jud. Dolj in domeniul privat al comunei Gogosu, jud. Dolj si acordarea dreptului de superficie in favoarea proprietarului constructiei edificate pe acest teren, initiat de primarul comunei Gogosu, jud. Dolj,

-raportul de specialitate cu nr912/20.04.2018 ,

- avizul favorabil al celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local al comunei Gogosu, jud. Dolj,

În temeiul prevederilor art. 693 – 702 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 și art. 8 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și art. 45, alin. 3, art. 49 și art. 121, alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba trecerea din domeniul public al comunei Gogosu, jud. Dolj in domeniul privat al comunei Gogosu, jud. Dolj a imobilului teren in suprafata de 1222 mp.

Art. 2. – Se acordă dreptul de superficie asupra terenului descris la alin. 1 in favoarea dlui Burca Ionut Daniel, proprietar de buna-credinta al constructiei amplasate pe acesta.

Art.3. – Durata dreptului de superficie va fi de..... ani. La expirarea duratei superficiei, superficialarul beneficiaza de dreptul de reinnoire a superficiei, potrivit art. 694 Cod Civil, cu reanalizarea conditiilor contractuale.

Art.4. – Prețul ce va fi achitat pentru acordarea dreptului de superficie va fi stabilit in urma intocmirii raportului evaluator de catre un expert evaluator autorizat.

Art. 5. – Se mandateaza primarul comunei Gogosu, jud. Dolj sa semneze, in numele Comunei Gogosu, jud. Dolj, actul autentic de constituire a dreptului de superficie, in conditiile prezentei hotarari.

Art.6. – Taxele aferente constituirii prin act autentic a superficiei, precum si cele privind inscrierea superficiei in evidentele de publicitate imobiliara cad in sarcina superficialului.

Art. 7. – Cu ducerea la indeplinire si comunicarea prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Gogosu, jud. Dolj si respectiv secretarul comunei Gogosu, jud. Dolj.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Maria

clerk

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

P.Secretar

Cons. Jur.deb.- Stana Diana Mirela

[Signature]

Adoptata azi, 27.04.2018.

Nr. total consilieri in functie : 9 ; Nr. voturi pentru : 9 ;
Nr. total consilieri prezenti : 9 ; Impotriva : 0 ;
Nr. total consilieri absenti 0 ; Abtineri : 0 ;