

ANUNȚ

privind continuarea lucrărilor de înregistrare sistematică de cadastru și carte funciară

Aducem la cunoștința cetățenilor, deținători de imobile, terenuri cu sau fără construcții, la nivelul Unității Administrativ Teritoriale Gogosu, jud. Dolj că sunt demarate lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca scop înregistrarea **gratuită** a acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Lucrările sunt finanțate de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023, privind înregistrarea tuturor proprietăților din România.

Începând cu 02.02.2025 se vor continua lucrările pentru înregistrarea sistematică a imobilelor din sectoarele cadastrale **S 15 CUPRINDE T12,T13,T16, S16:T11, S17:Padure Romsilva, S18:Intravilan Sat Gogosu T71, S21:T1,2,4, S27:T32;S43:T68,S47:T64,T66,T67,S48:T63.**

Harta cu dispunerea sectoarelor cadastrale poate fi consultată pe site-ul primăriei.

Se vor afișa **postere informaționale** privind derularea lucrărilor de înregistrare sistematică în locuri vizibile, la sediul primăriei și satele aparținătoare.

Se vor distribui **pliante informaționale** către cetățeni, în timpul întâlnirilor cu cetățenii și de la sediul primăriei.

S-a organizat un **punct de informare și de colectare a documentelor juridice**, unde cetățenii, instituțiile publice, societățile comerciale, alte persoane interesate pot aduce documentele de proprietate asupra imobilelor pe care le dețin și unde pot solicita explicații suplimentare necesare realizării lucrărilor de cadastru.

Punctul de informare este la **sediul Primăriei Gogosu**
Secretariat și **Registrul Agricol**
program: **Luni – vineri** în intervalul orar **10:00 – 14:00.**

Pentru buna desfășurare a lucrărilor este importantă colaborarea dumneavoastră cu reprezentanții primăriei și ai firmei executante, S.C. MIPSOL S.R.L., în scopul:

- ⇒ permiterii accesului în proprietăți pentru realizarea măsurătorilor topografice
- ⇒ identificării limitelor imobilelor împreună cu echipele care realizează lucrările de specialitate
- ⇒ prezentării și colectării actelor juridice referitoare la imobile

Vă invităm să vă prezentați la Punctul de informare cu documentele care să ateste dreptul de proprietate, după cum ar fi:

- ⇒ Titlu de Proprietate, copie
- ⇒ Extras de carte funciară, copie
- ⇒ Certificat de moștenitor, copie legalizată
- ⇒ Contract de vânzare-cumpărare, copie legalizată
- ⇒ Acte de donație, partaj, hotărâre judecătorească definitivă, etc, copie legalizată
- ⇒ Acte de proprietate asupra construcțiilor, copie legalizată
- ⇒ Acte de identitate (CI/BI în termen de valabilitate), copie
- ⇒ Certificat de deces, copie legalizată
- ⇒ Certificat de căsătorie, copie legalizată

În vederea înregistrării în documentele tehnice și în cartea funciară, este suficientă prezentarea ultimului act doveditor al drepturilor reale privitoare la imobil, în forma cerută de lege.

În situația în care proprietarii, posesorii sau alți deținători legali ai terenurilor nu pot fi identificați, conform Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, **dreptul de proprietate se va înscrie provizoriu în favoarea UAT Gogosu.**

Informațiile generale privind stadiul lucrărilor de înregistrare sistematică derulate de A.N.C.P.I. prin Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 (PNCCF) se pot obține din secțiunea PNCCF de pe pagina web a ANCPi accesând link-ul: <http://www.ancpi.ro/pnccf/stadiu-lucrarilor.html>.

Primar,
Ing. Bărăgan Janin Cristian

