

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
GOGOSU

PROIECT DE HOTARARE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru
anul 2023

Consiliul local Gogosu, întrunit în ședința ordinară din data octombrie 2022,

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 2155/ 20 10 2022 al Primarului comunei Gogosu județul Dolj
 - Văzând raportul de specialitate nr. 2156/ 20 10 2022 întocmit de către domnul – Stuparu Andrei Marius Referend IT Uat Gogosu , prin care propune inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pe anul fiscal 2023;
- Ținând cont rata indicelui de inflație comunicată de către Institutul Național de Statistică

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică;

În baza prevederilor art.5 lit. «d» și lit. «ee» și prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit. «a» din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea I și Partea a III-a privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. «a» din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ;

HOTARASTE

ART.1 Pentru anul 2023, se indexează impozitele și taxele locale față de anul 2022, cu coeficientul de inflație de 5,1 % după cum urmează:

- a) Nivelul stabilit în sume fixe prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2023, constituind **anexa nr.1;**
- b) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată de aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art.457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 %, asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

- valoare finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr.277/2015 privind Codul fiscal.

d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, persoanelor juridice sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

e) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului /taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

g) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

h) Impozitul/ taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

-impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

i) Impozitul pe mijloacele de transport - orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

-impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, capacitatea cilindrică.

j) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

k) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea taxei în cotă de 0%, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

l) Taxa pentru desfacere de produse în Targul săptămânal - 5lei/zi, conform anexei B- alte taxe locale, parte integrantă a anexei 1.

m) Taxa pentru recuperarea contravalorii placutelor cu număr de înregistrare - 50lei/ placuta, conform anexei B alte taxe locale, parte integrantă a anexei 1.

ART.2 Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art.467 alin(2) și art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru persoane fizice/juridice se stabilește după cum urmează:

-în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

-în cazul impozitului pe teren, la 10%

-în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10%.

ART.3 Pentru determinarea impozitului/ taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2023, se menține delimitarea zonelor și rangurilor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogosu pentru anul 2021.

ART.4 Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2023 pentru persoanele fizice, potrivit anexei nr.2.

ART 5 Se aproba scutirea de amenti conf anexei 3

ART.6 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.7 Compartimentul financiar-contabil va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.8 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul primăriei, la avizier, și se va comunica prin grija secretarului general al comunei Gogosu Instituției Prefectului Județului Dolj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

INITIATOR
PRIMAR

Ing. Baragan Janin Cristian



Avizat pentru legalitate
Secretar general UAT –
JrJianu Marius Viorel

ROMANIA
COMUNA GOGOSU
JUDETUL DOLJ
NR. 2155/ 28 10 2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Prezentul referat de aprobare are la bază următoarele:

- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, care instituie impozitele și taxele locale,
- prevederile art. 129, alin.4, lit.c , O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, conform carora stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale este de competența Consiliului Local,
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
- în conformitate cu principiul autonomiei locale , din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985 , ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997,
- Legea nr. 273/ 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- prevederile Legii nr. 350/2001 , privind amenajarea teritoriului si urbanismului , cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajarea teritoriului national , sectiunea IV- a , reseaua pe localitati , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Legii nr. 50/1991 , republicata , cu modificarile ulterioare , privind autorizarea lucrarilor de constructii;

Având în vedere cele relatate mai sus, propun consiliului local, întrunit în sedinta ordinara în data de 28 10 .2022 aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 în comuna Gogosu.

INITIATOR,
PRIMAR - Ing. Baragan Janin Cristian

